

**JELMAGYARÁZAT**

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert

**EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**

- Kötöző erejű megszüntető jel

**ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK**

- Lf Falusias lakóterület

**BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK**

- Z Zöldterület
- V Vizgazdálkodási terület
- Kt Temető terület
- m-o Általános mezőgazdasági terület (lápterület)
- Mü Általános mezőgazdasági terület
- Kb Bányászati célú terület
- Ev Védelmi célú erdő terület
- Kkh Különleges horgászturisztikai terület

- Jelenlegi bányatelek határa

**KÖZLEKEDÉS**

- Parkoló

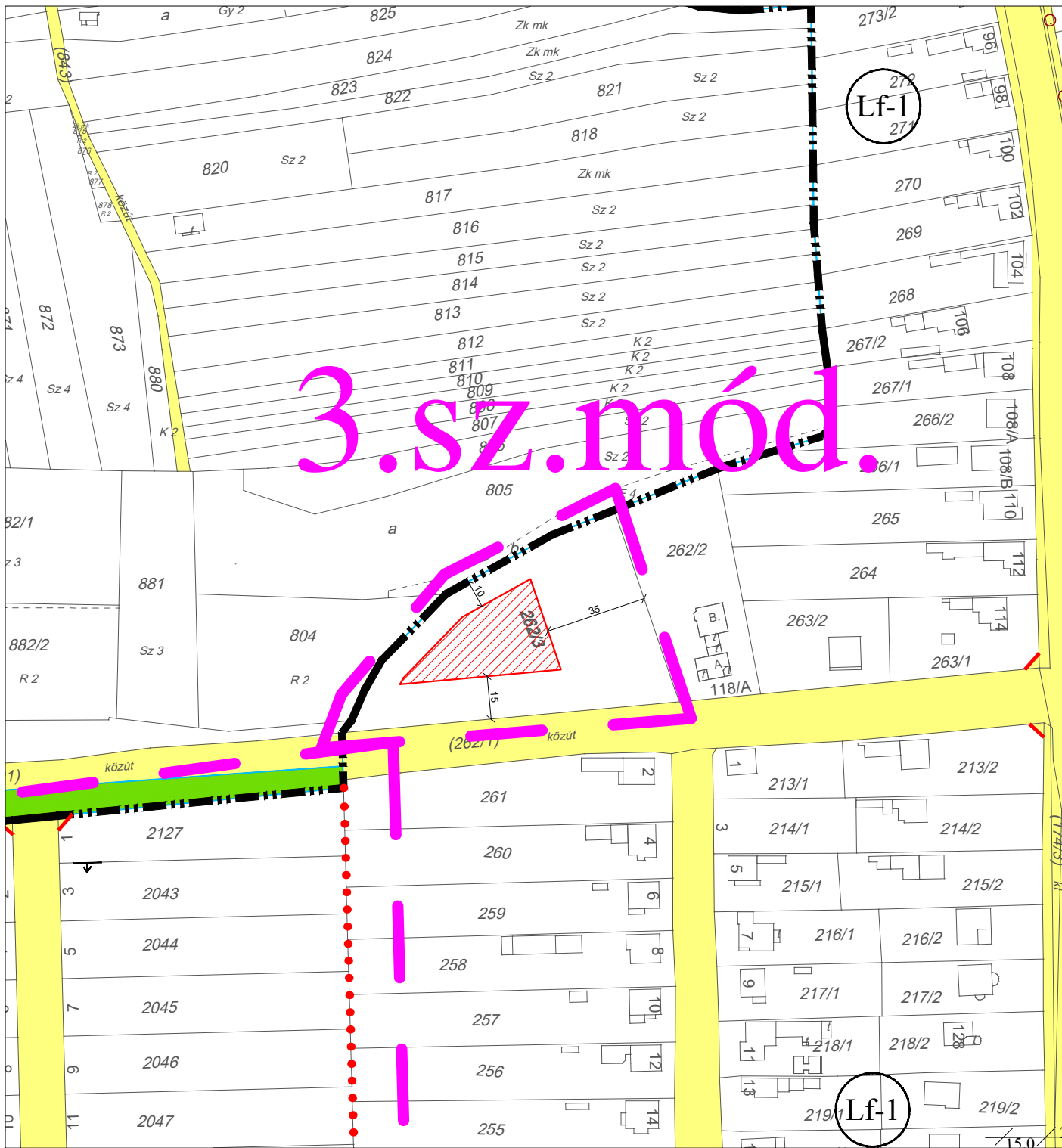
Módosítással érintett terület

**MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT**

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	<b>m-KSZA1</b> M=1:5000 2022. október 15.
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	<b>MÓDOSÍTOTT KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT</b> 314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra	
Felelős tervező:	<b>Németh Ferenc</b> okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs:	<b>Németh Kristóf</b> okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	

# 3.sz.mód.



## JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa
- Javasolt megszüntető jel
- Építési hely
- Meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal
- Javasolt telekhatár

## TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert

## EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Kötelező erejű megszüntető jel

## ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Falusias lakóterület

## BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Temető terület
- 5 m széles háromszintű beültetési kötelezettségű terület

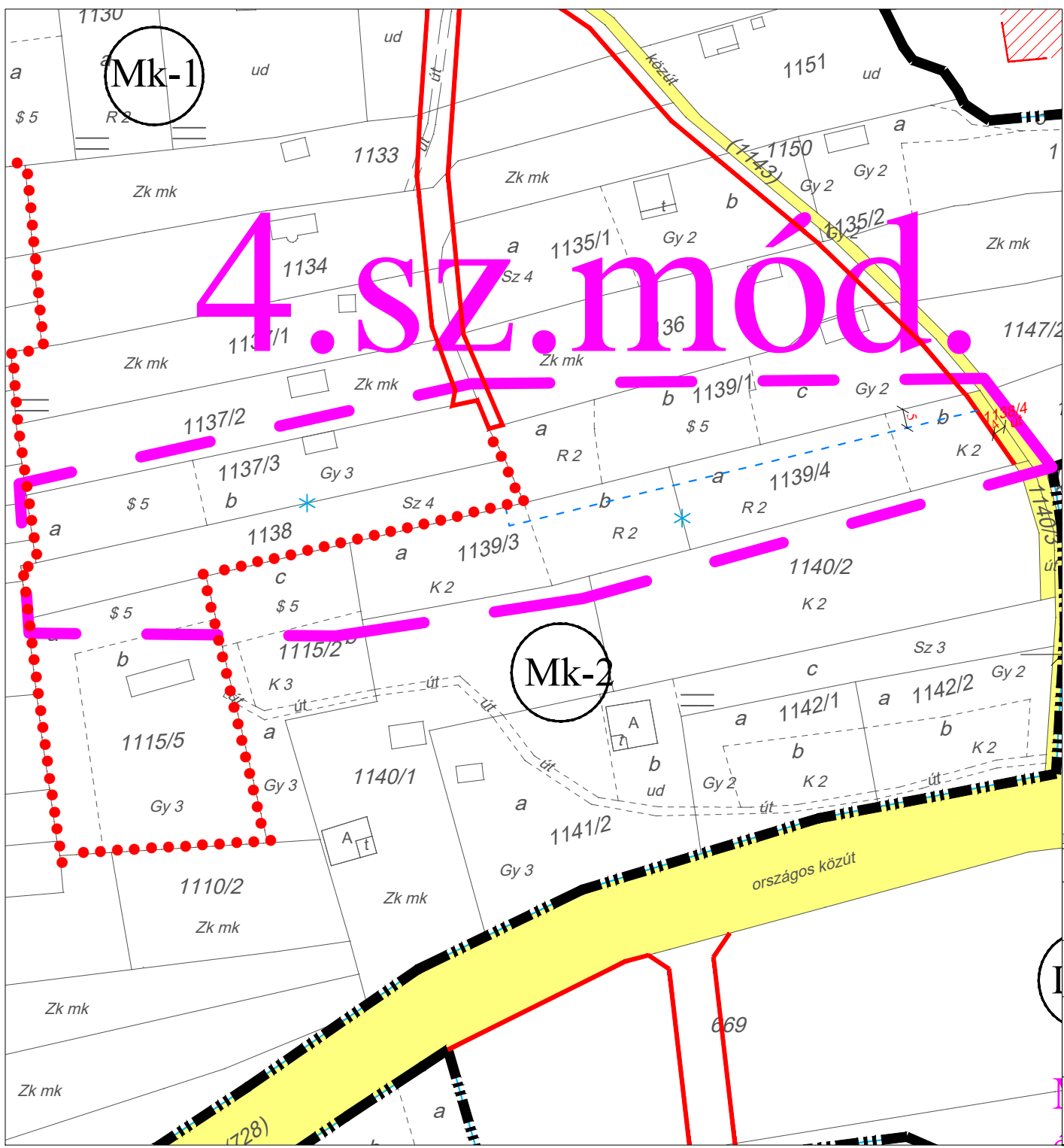
Módosítással érintett terület

## MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	<b>m-SZA1</b> M=1:2000 2022.október 15.
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	<b>MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT</b>	
314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra		
Felelős tervező:	<b>Németh Ferenc</b> okl. építésmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs:	<b>Németh Kristóf</b> okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	

# 4.sz.mód.



## JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa
- Javasolt megszüntető jel
- Építési hely
- Meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal
- Javasolt telekhatár

## TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert

## EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Kötelező erejű megszüntető jel

## ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

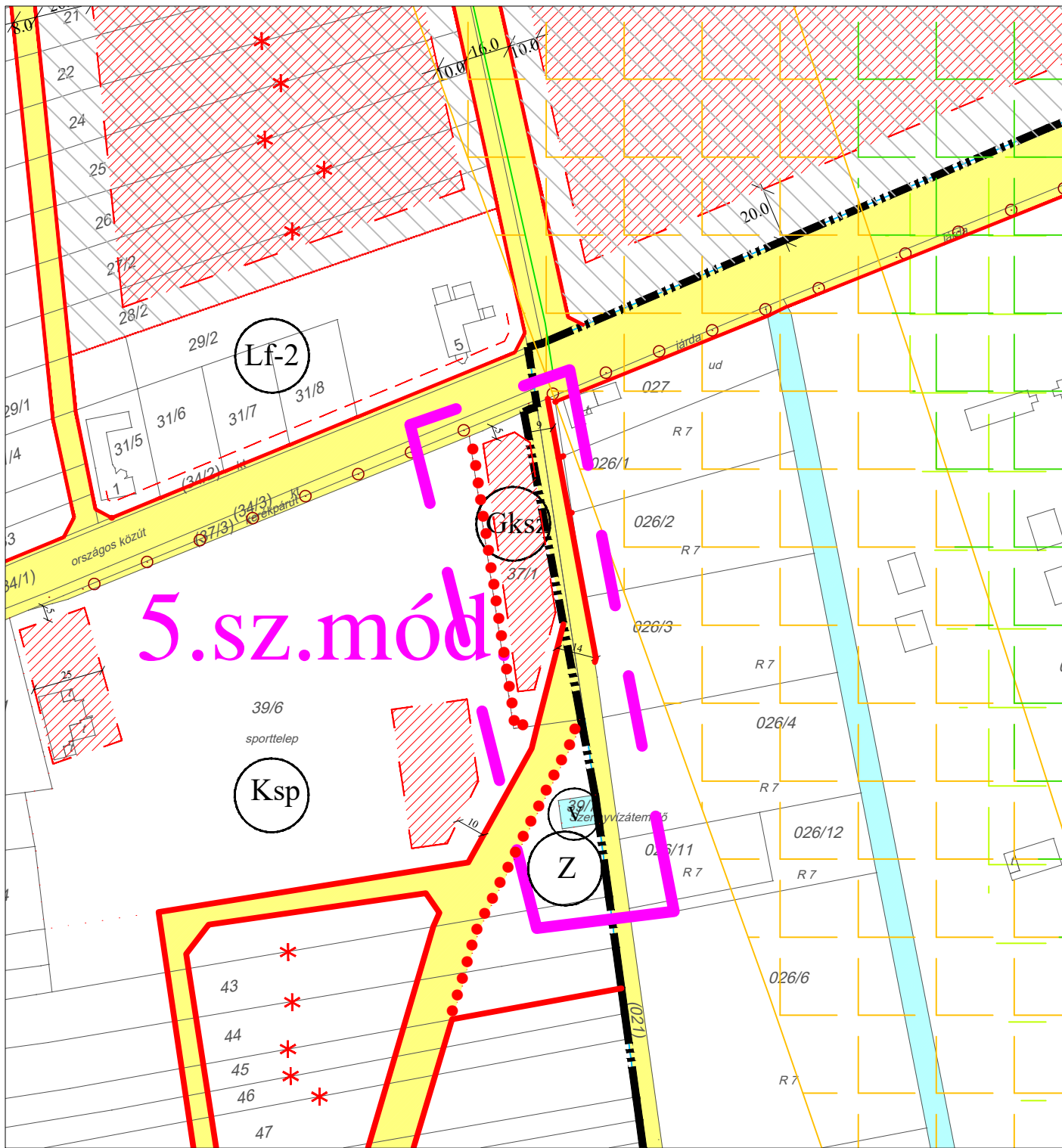
- Falusias lakóterület
- Kertés mezőgazdasági terület
- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Temető terület
- 5 m széles háromszintű beültetési kötelezettségű terület

Módosítással érintett terület

## MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	<b>m-SZA2</b> <b>M=1:1500</b> 2022. októbre 20.
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	<b>MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT</b>	
314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra		
Felelős tervező:	<b>Németh Ferenc</b> okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs:	<b>Németh Kristóf</b> okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	Közlekedéstervezés: <b>Sturcz Mihály</b> Tk0/19-0117 okl. építőmérnök



5.sz.mód

### JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa
- Javasolt megszüntető jel
- Építési hely
- Meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal
- Javasolt telekhatár

### TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert

### EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Kötelező erejű megszüntető jel

### ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Lf Falusias lakóterület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

- Z Zöldterület
- V Vízgazdálkodási terület
- Ksp Sportpálya területe
- 5 m széles háromszintű beültetési kötelezettségű terület

### TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

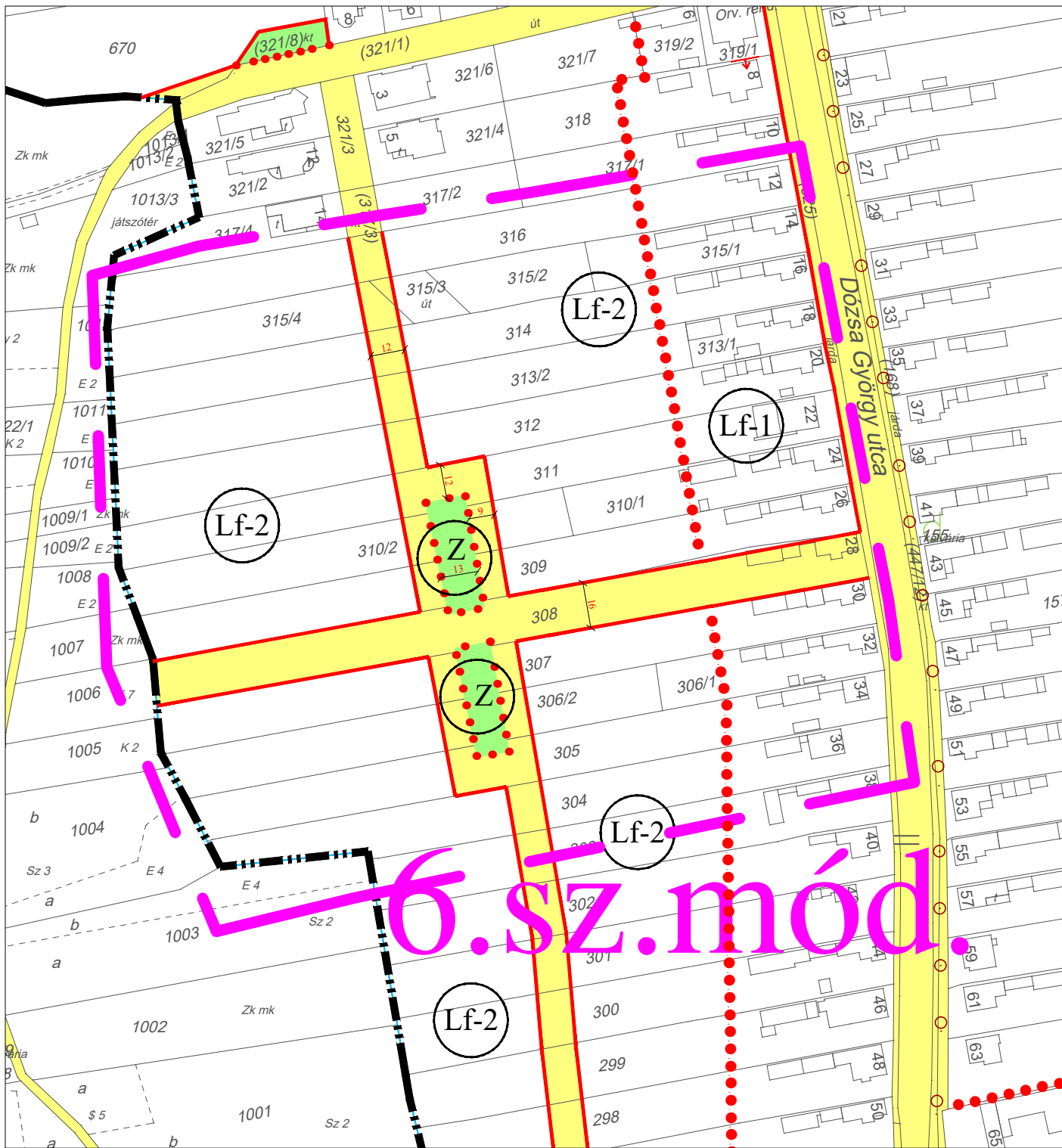
- Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Pufferterület övezete

### MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Módosítással érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	<b>m-SZA3</b> M=1:2000 2022. október 20.
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	<b>MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT</b>	
	314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra	
Felelős tervező:	<b>Németh Ferenc</b> okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs:	<b>Németh Kristóf</b> okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	Közlekedéstervezés: <b>Sturcz Mihály</b> Tk0/19-0117 okl. építőmérnök



### JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa
- Javasolt megszüntető jel
- Építési hely
- Meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal
- Javasolt telekhatár

### TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert

### EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Kötelező erejű megszüntető jel

### ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Falusias lakóterület
- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Temető terület
- 5 m széles háromszintű beültetési kötelezettségű terület

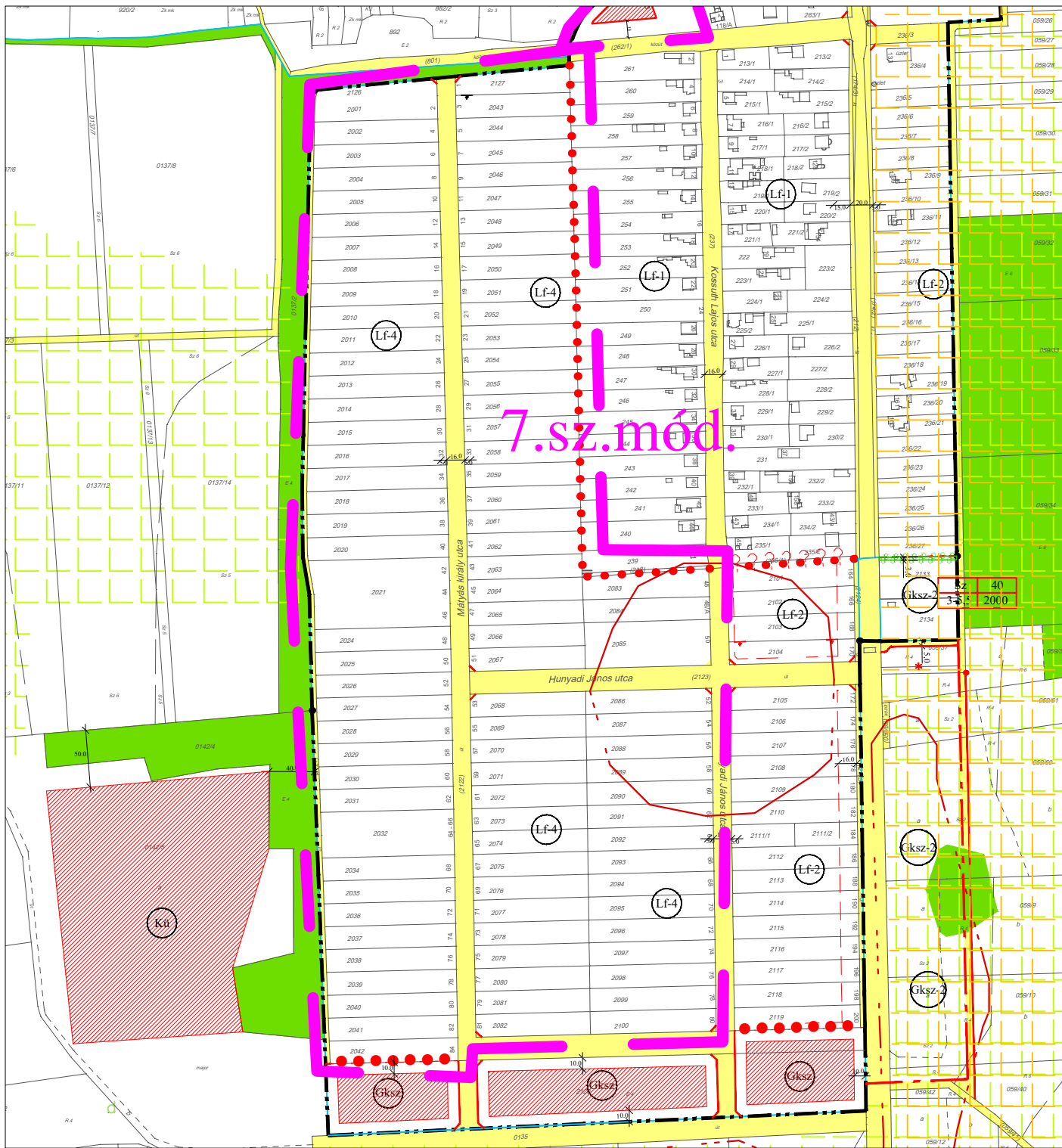
### MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	<b>m-SZA4</b> M=1:2000 2022. október 20.
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	<b>MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT</b>	
	314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra	
Felelős tervező:	<b>Németh Ferenc</b> okl. építésmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs:	<b>Németh Kristóf</b> okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	Közlekedéstervezés: <b>Sturcz Mihály</b> Ttk/19-0117 okl. építőmérnök

Módosítással érintett terület

6.sz.mód.



## JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa
- Javasolt megszüntető jel
- Építési hely
- Meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal
- Javasolt telekhatár

## TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert

## EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Kötelező erejű megszüntető jel

## ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Falusias lakóterület
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

## BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Sportpálya területe
- 5 m széles háromszintű beültetési kötelezettségű terület

## TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

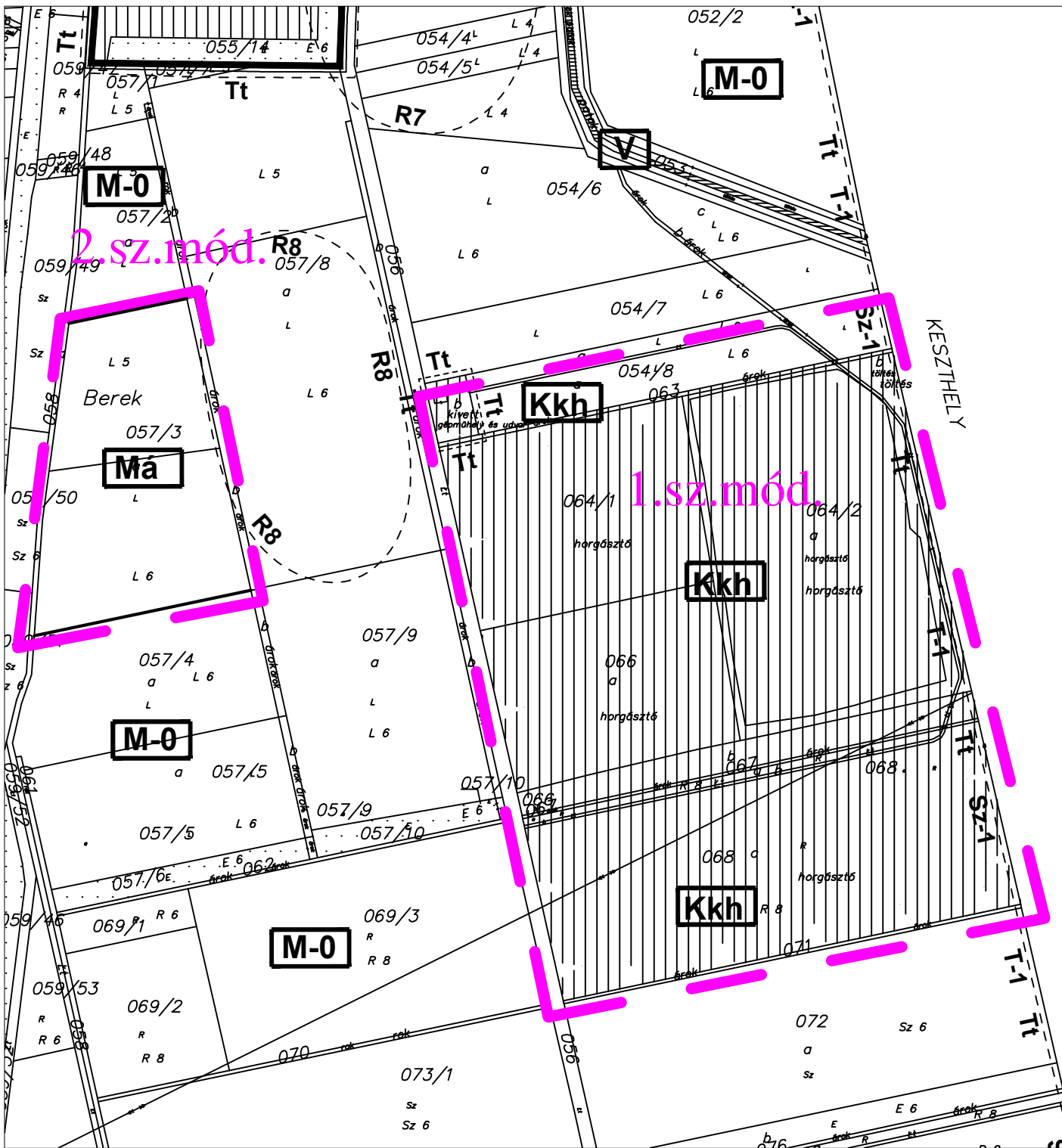
- Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Pufferterület övezete

## MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Módosítással érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Alsópáhok Község Önkormányzata	 <b>m-SZA5</b> <b>M=1:2000</b> 2022. októbre 20.
Munka megnevezése: Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész: <b>MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT</b>	
314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra	
Felelős tervező: <b>Németh Ferenc</b> okl. építésmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs: <b>Németh Kristóf</b> okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	



2.sz.mód.

1.sz.mód.

**JELMAGYARÁZAT**

- Belterület határa
- Régészeti lelőhely
- Védőtávolság határa
- Másodrendű országos közút tervezett nyomvonala
- Gyalogút

**Beépítésre szánt területek**

- Falusias lakóterület
- Kereskedelmi-szolgáltató terület

**Beépítésre nem szánt területek**

- Védő erdő terület
- Lápterület
- Általános mezőgazdasági terület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Zöldterület
- Különleges horgászturisztikai terület
- Bányászati célú terület

**Egyéb szabályozási elemek**

- Természeti terület (láp)
- Tájképvédelmi ill. tájkarakter megőrzése szempontjából szemontjából kiemelt jelentőségű terület
- Felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny ter.
- Felszíni szennyeződésre érzékeny terület
- Erózióknak fokozottan kitett terület



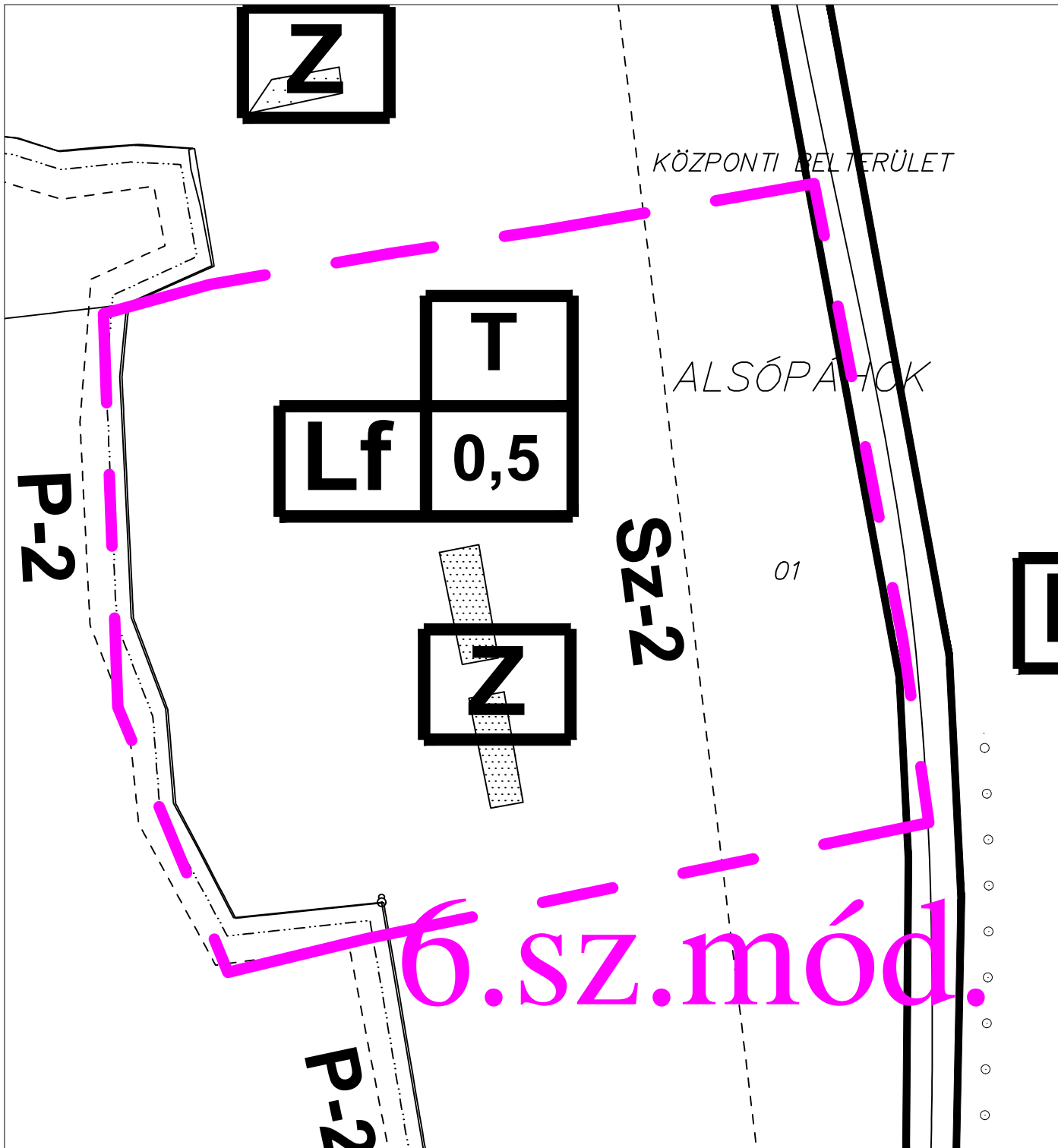
**MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT**

Módosítással érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata		<b>m-SZE1</b> M=1:6000 2022. október 24.
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve		
Munkarész:	<b>MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVLAP KIVÁGAT</b>		
	314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra		
Felelős tervező:	<b>Németh Ferenc</b> okl. építésmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező		
Munkatárs:	<b>Németh Kristóf</b> okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök		





**JELMAGYARÁZAT**

- Belterület határa
- Régészeti lelőhely
- Védőtávolság határa
- Másodrendű országos közút tervezett nyomvonala
- Gyalogút

**Beépítésre szánt területek**

- Falusias lakóterület
- Kereskedelmi-szolgáltató terület

**Beépítésre nem szánt területek**

- Védő erdő terület
- Lápterület
- Általános mezőgazdasági terület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Zöldterület
- Különleges horgászturisztikai terület
- Bányászati célú terület

**Egyéb szabályozási elemek**

- Természeti terület (láp)
- Tájképvédelmi ill. tájkarakter megőrzése szempontjából szemponkjából kiemelt jelentőségű terület
- Felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny ter.
- Felszíni szennyeződésre érzékeny terület
- Erózióknak fokozottan kitétt terület



**MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT**

Módosítással érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	<b>MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVLAP KIVÁGAT</b>	
Felelős tervező:	314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra	
	Németh Ferenc okl. építésmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	<b>m-SZE2</b> M=1:2000 2022. október 24.
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	Közlekedéstervezés: <b>Sturcz Mihály</b> Tko/19-0117 okl. építőmérnök